

**APROBACIÓN GOBIERNO REGIONAL DEL BIO BIO**

LA PRESIDENTA DEL CONSEJO DE GOBIERNO E INTENDENTA REGIONAL SUGIERE AL CONSEJO DE GOBIERNO E INTENDENTA REGIONAL PROMULGAR EL PRESENTE PLAN REGULADOR GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, MODIFICADO POR LA SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO, REGION DEL BIO BIO DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES.

JOANNA PEREZ OLEA  
MINISTRO DE FE  
GOBIERNO REGIONAL

MARIA SOLEDAD TOHA VELOSO  
INTENDENTA  
TGI K P F GNDQ DQ

**INFORME SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO, REGION DEL BIO BIO**

F GCEWGF Q CNCT VEWQ 55 F GNF INP 467. \*X1 W F G 3: 97 NQ GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, MODIFICADO POR NQ P 43: 09: F G 4223. 1 CNCT VEWQ 4083 F GNF LUP 497 X1 W F G 25/06/2001 ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LA SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DEL BIO BIO INFORMA FAVORABLEMENTE EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE FLORIDA.

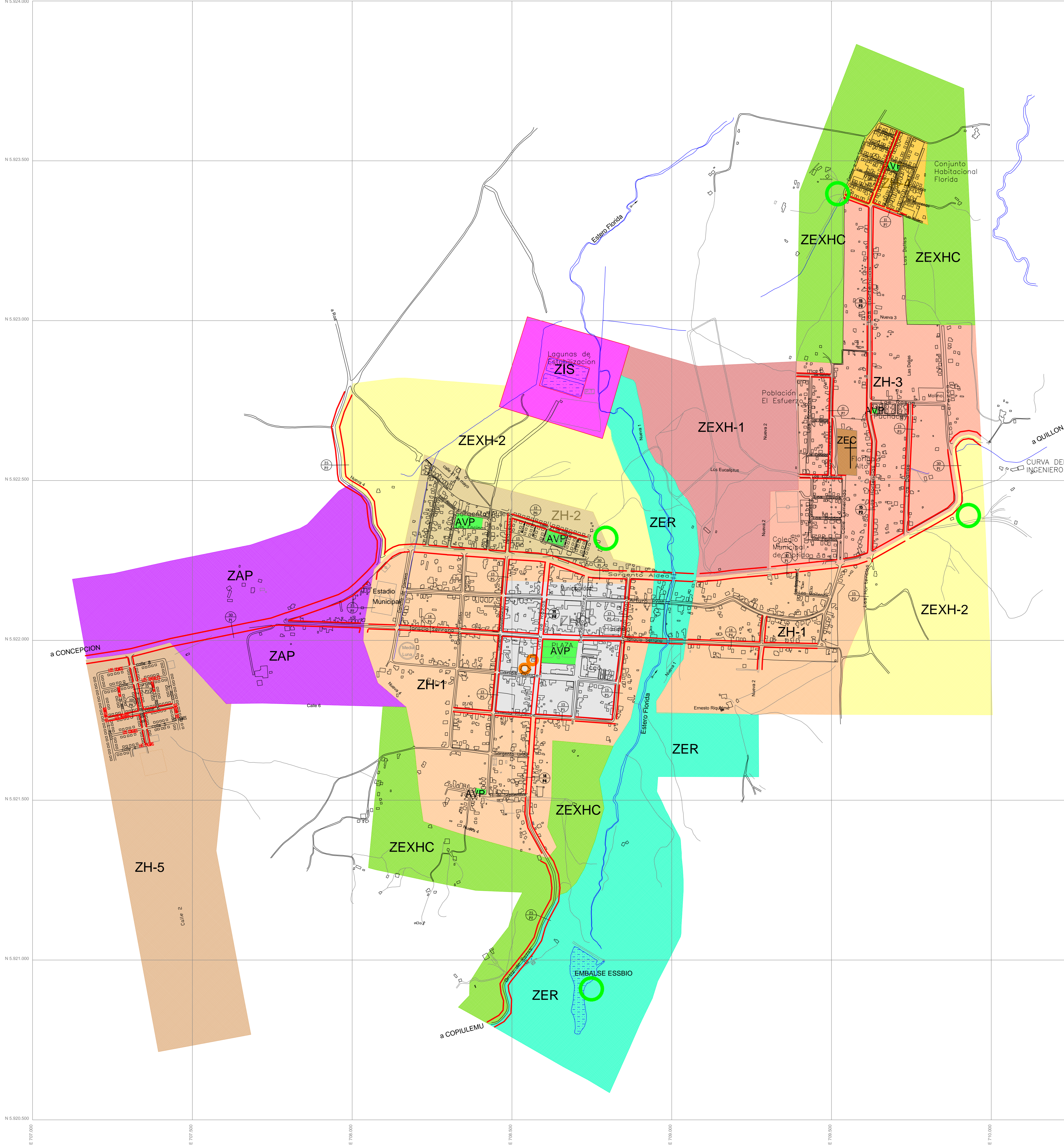
MIGUEL A. HERNANDEZ AGUAYO  
JEFE DEPTO. DESARROLLO URBANO  
E INFRAESTRUCTURA

CARLOS ARZOLA BURGOS  
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL  
VIVIENDA Y URBANISMO

**PRONUNCIAMIENTO I. MUNICIPALIDAD DE FLORIDA**

G N C N E C N F G S W G U M E T R G T G X K C R T Q D C E K P R Q T C E W G F Q P 43524 DEL CONCEJO MUNICIPAL ADOPTADO EN SESION ORDINARIA DE FECHA 07-11-06, SANCIONA EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE FLORIDA, DE CONFORMIDAD A LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, MODIFICADO POR LA SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO, REGION DEL BIO BIO DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES.

IQU F QO R I Q O W S Q I E C D G C U  
ALCALDE  
MUNICIPALIDAD DE FLORIDA



**SIMBOLOGIA**

**ZONIFICACION**

**ZONA DEL AREA CONSOLIDADA**

- ZH-1 ZONA RESIDENCIAL ZH-1
- ZH-2 ZONA RESIDENCIAL ZH-2
- ZH-3 ZONA RESIDENCIAL ZH-3
- ZH-4 ZONA RESIDENCIAL ZH-4
- ZH-5 ZONA RESIDENCIAL ZH-5
- ZHCC ZONA CENTRO CIVICO ZHCC

**ZONA DEL AREA DE EXPANSION URBANA**

- ZEXH-1 ZONA DE EXPANSION HABITACIONAL ZEXH-1
- ZEXH-2 ZONA DE EXPANSION HABITACIONAL ZEXH-2
- ZEXHC ZONA DE EXPANSION HABITACIONAL CONDICIONADA ZEXHC

**ZONA DEL AREA ESPECIAL, DE RESTRICCION Y PROTECCION**

- ZER ZONA DE EQUIPAMIENTO RECREATIVO ZER
- ZAP ZONA DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ZAP
- ZIS ZONA INFRAESTRUCTURA SANITARIA ZIS
- ZEC ZONA DE EQUIPAMIENTO DE CEMENTERIO ZEC
- AVP AREAS VERDES PUBLICA AVP

**VIALIDAD**

- VIALIDAD ESTRUCTURANTE EXISTENTE
- ANCHO ENTRE LINEAS OFICIALES

**MIRADORES DE INTERES PAISAJISTICO**

- INMUEBLE DE CONSERVACION HISTORICA ICH
- CASA PARRQUIAL

**LEYENDA CARTA BASE**

CANALIZACION	QUERRENAS	CONVENIOS
CANALIZACION SECUNDARIA	RIOS	ESTADOS Y CANCHAS
HUELLAS	PUNTES	PUNTO ACOTADO
SEÑEROS	CURVAS IND.	LINEA FERREA
AGUA	CONSTRUCCION	CURVAS INT.

**PLAN REGULADOR COMUNAL DE FLORIDA**

**GOBIERNO DE CHILE**  
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL  
VIVIENDA Y URBANISMO  
REGION DEL BIO BIO

**CONTENIDO DEL PLANO:**  
**CENTRO URBANO DE FLORIDA**

EDUARDO VENEGAS VERGARA  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

ESCALA 1:5.000

CONSULTOR: ANTONIO ZELADA E. Arquitecto

DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

PLANO  
**PRC/F 1**

RESTITUCION AEROFOTODIAGRAMETRICA DIGITAL. PLANATO ZELADA R. Y CIA. LTDA. - AEROTOP INTERNATIONAL - CHILE  
PROTECCION CARTOGRAFICA. UTM PROYECTO 18 SUR 84