APROBACIÓN GOBIERNO REGIONAL DEL BIO BIO

LA PRESIDENTA DEL CONSEJO DE GOBIERNO E INTENDENTA REGIONAL QUE SUSCRIBE, PREVIA APROBACIč N POR ACUERDO DEL CONSEJO REGIONAL DE GOBIERNO ADOPTADO EN SESIč N NÜ........................... DE FECHA .... PROMULGA EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE FLORIDA, POR RESOLUCIč N NÜ................................ DE FECHA .... DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTĉCULO 20 LETRA F DE LA LEY NÜ19.175 DE 1993 MODIFICADO POR LEY 19.778 DE 2001, Y ARTĉCULO 2.1.11 DEL D.S. NÜ75 (V y U) DE 25 / 06 / 2001 ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES.

JOANNA PEREZ OLEA	MARIA SOLEDAD TOHA VELOSO
MINISTRO DE FE	INTENDENTA
GOBIERNO REGIONAL	REGIč N DEL BIO BIO

INFORME SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO, REGION DEL BIO BIO

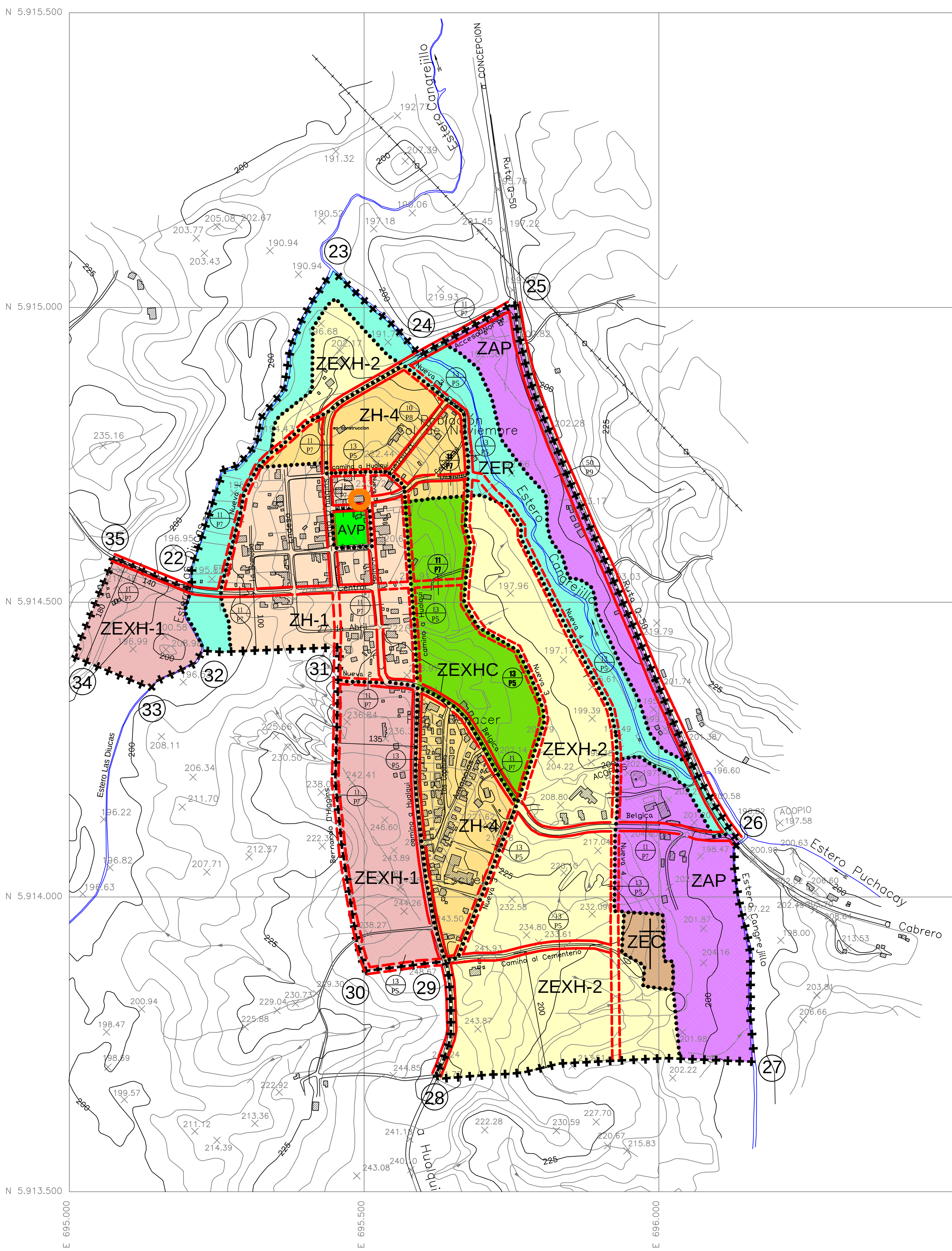
DE ACUERDO AL ARTICULO 43 DEL DFL NÜ458 (V y U) DE 1975 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, MODIFICADO POR LEY NÜ19.778 DE 2001, Y AL ARTICULO 2.1.11 DEL D.S NÜ75 (V Y U) DE 25/06/2001 ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LA SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DEL BIO BIO INFORMA FAVORABLEMENTE EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE FLORIDA

MIGUEL A. HERNANDEZ AGUAYO	CARLOS ARZOLA BURGOSSECRETARIO
JEFE DEPTO. DESARROLLO URBANO	REGIONAL MINISTERIAL
E INFRAESTRUCTURA	VIVIENDA Y URBANISMO

PRONUNCIAMIENTO I. MUNICIPALIDAD DE FLORIDA

EL ALCALDE QUE SUSCRIBE, PREVIA APROBACION POR ACUERDO NÁ1302 DEL CONCEJO MUNICIPAL ADOPTADO EN SESION ORDINARIA DE FECHA 07-11-06, SANCIONA EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE FLORIDA POR DECRETO ALCALDICIO NÜ...........................DE FECHA .... DE ESTA I. MUNICIPALIDAD DE FLORIDA, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LA LETRA K (AGREGADA POR LEY NÜ19.778 DE 2001) DEL ARTICULO 5 DE LA LEY NÜ18.695 ORGANICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES Y AL ARTICULO 2.1.11 DEL D.S. NÜ75 (V Y U) DE 25/06/2001 ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES.

JOS£ DOMINGO MU¤ OZ CABEZAS
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE FLORIDA



SIMBOLOGIA

ZONAS DEL AREA CONSOLIDADA

- ZH-1 ZONA RESIDENCIAL ZH-1
- ZH-4 ZONA RESIDENCIAL ZH-4

ZONAS DEL AREA DE EXPANSION URBANA

- ZEXH-2 ZONA DE EXPANSION HABITACIONAL ZEXH-2
- ZEXH-1 ZONA DE EXPANSION HABITACIONAL ZEXH-1
- ZEXHC ZONA DE EXPANSION HABITACIONAL CONDICIONADA ZEXHC

ZONAS DEL AREA ESPECIAL, DE RESTRICCION Y PROTECCION

- ZER ZONA DE EQUIPAMIENTO RECREATIVO ZER
- ZEC ZONA DE EQUIPAMIENTO DE CEMENTERIO ZEC
- ZAP ZONA DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ZAP
- AVP AREA VERDE PUBLICA AVP

LIMITE URBANO
LIMITE DE ZONAS

INMUEBLE DE CONSERVACION HISTORICA ICH
-CAPILLA NUESTRA SE¤ORA DE LA MERCED

VIALIDAD

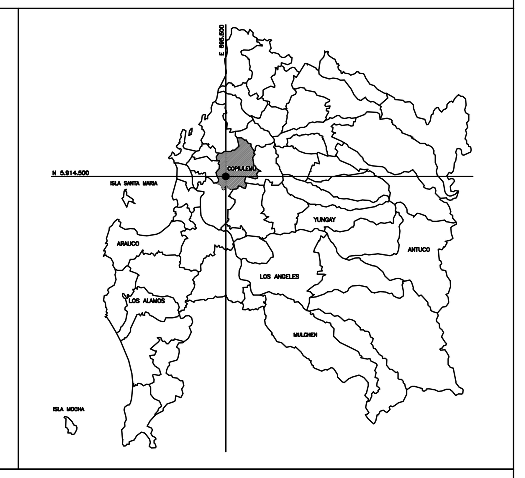
VIALIDAD ESTRUCTURANTE EXISTENTE
VIALIDAD ESTRUCTURANTE PROPUESTA
13 P4 ANCHO ENTRE LINEAS OFICIALES

LEYENDA CARTA BASE

CAMINOS PRIMARIOS	QUEBRADAS	CEMENTERIOS
CAMINOS SECUNDARIOS	RIOS	ESTADIOS Y CANCHAS
HUELLAS	PUENTES	PUNTO ACOTADO
SENDEROS	CERCOS	LINEA FERREA
AGUA	CURVAS IND.	
CONSTRUCCION	CURVAS INT.	

PLAN REGULADOR COMUNAL DE FLORIDA

GOBIERNO DE CHILE
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL VIVIENDA Y URBANISMO REGION DEL BIO BIO



CONTENIDO DEL PLANO:

CENTRO URBANO DE COPIULEMU

100mt. 50 0 100mt.

EDUARDO VENEGAS VERGARA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

ESCALA 1:5.000

CONSULTOR: ANTONIO ZELADA E. Arquitecto

DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

PLANO
PRC/C 1
SERIE TERRITORIO URBANO

RESTITUCION AEROFOTOGRAMETRICA DIGITAL- RENATO ZELADA R. Y CIA. LTDA.- AEROTOP INTERNATIONAL- CHILE
PROYECCION CARTOGRAFICA: UTM HUSO 18 PSAD 69